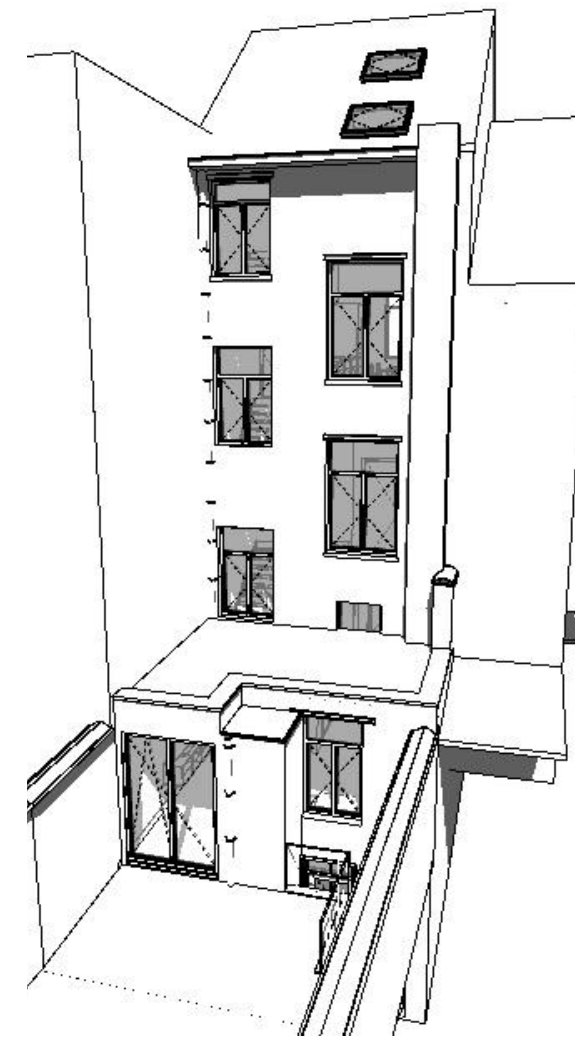


Façade avant - SP



Façade arrière - SP

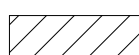
#### Légende façade : existant

- (A) Briques de parement : teinte rouge-brun
- (B) Menuiserie bois : peinture blanche
- (C) Menuiserie PVC : teinte blanche
- (D) Garde-corps : ferronnerie noire
- (E) Seuil : pierre bleue
- (F) Bandeau décoratif : pierre bleue
- (G) Tuiles terre cuite : rouge
- (H) Soubassement : pierre bleue
- (I) Linteau : acier teinte brune
- (J) Corniche : habillage bois blanc
- (K) Cimentage : teinte beige
- (L) Habillage : panneaux PVC blanc
- (M) Descente d'eau pluviale : PVC gris
- (N) Fenêtre de toit : zinc naturel

#### Légende façade : projeté

- (1) Crépis : teinte blanche
- (2) Menuiserie PVC : teinte blanche
- (3) Corniche bois : peinture blanche
- (4) Tuiles terre cuite : couleur rouge
- (5) Descente d'eau pluviale : zinc naturel
- (6) Fenêtre de toit : alu noir

#### Murs / planchers (existant)



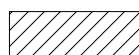
Murs maçonnés



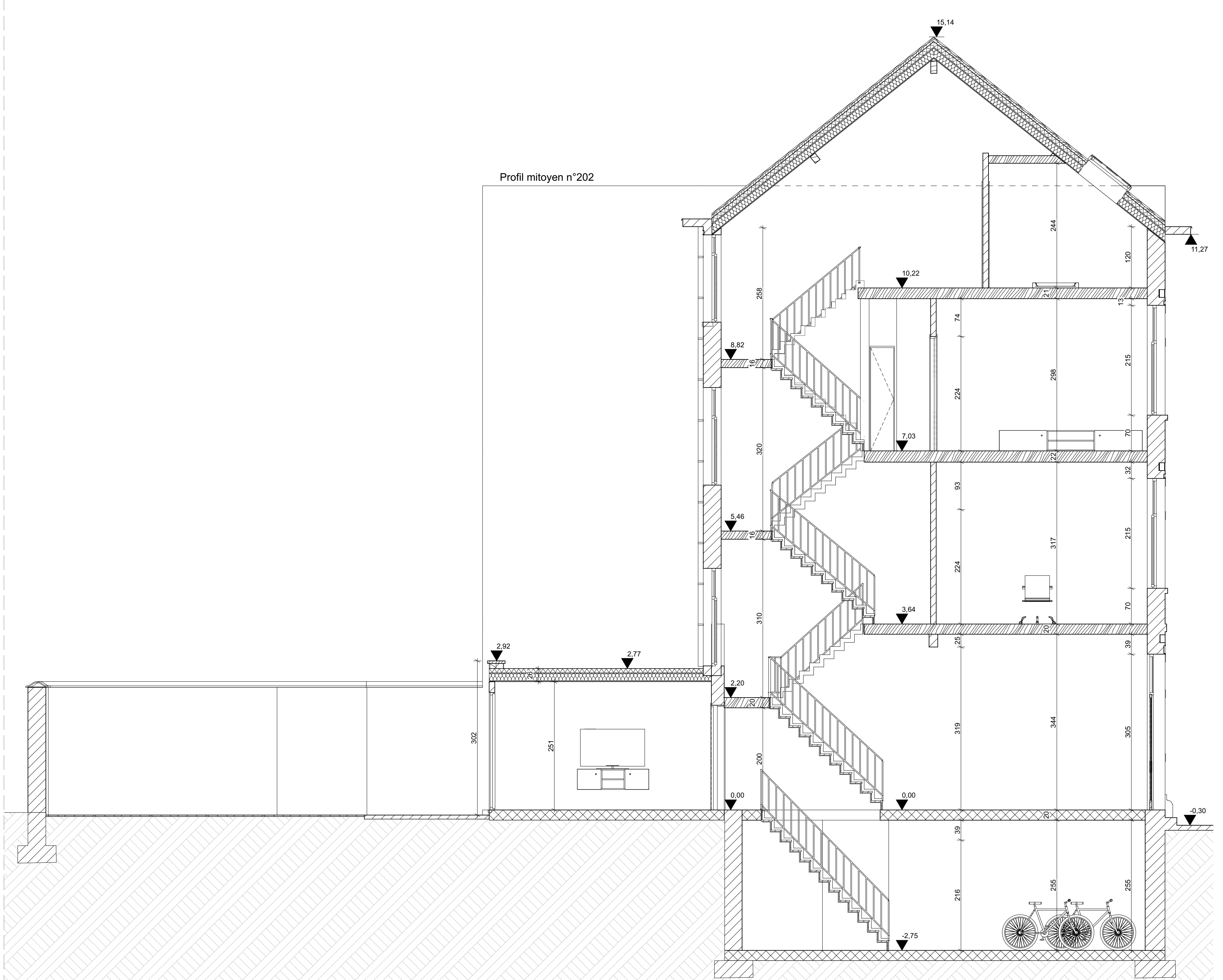
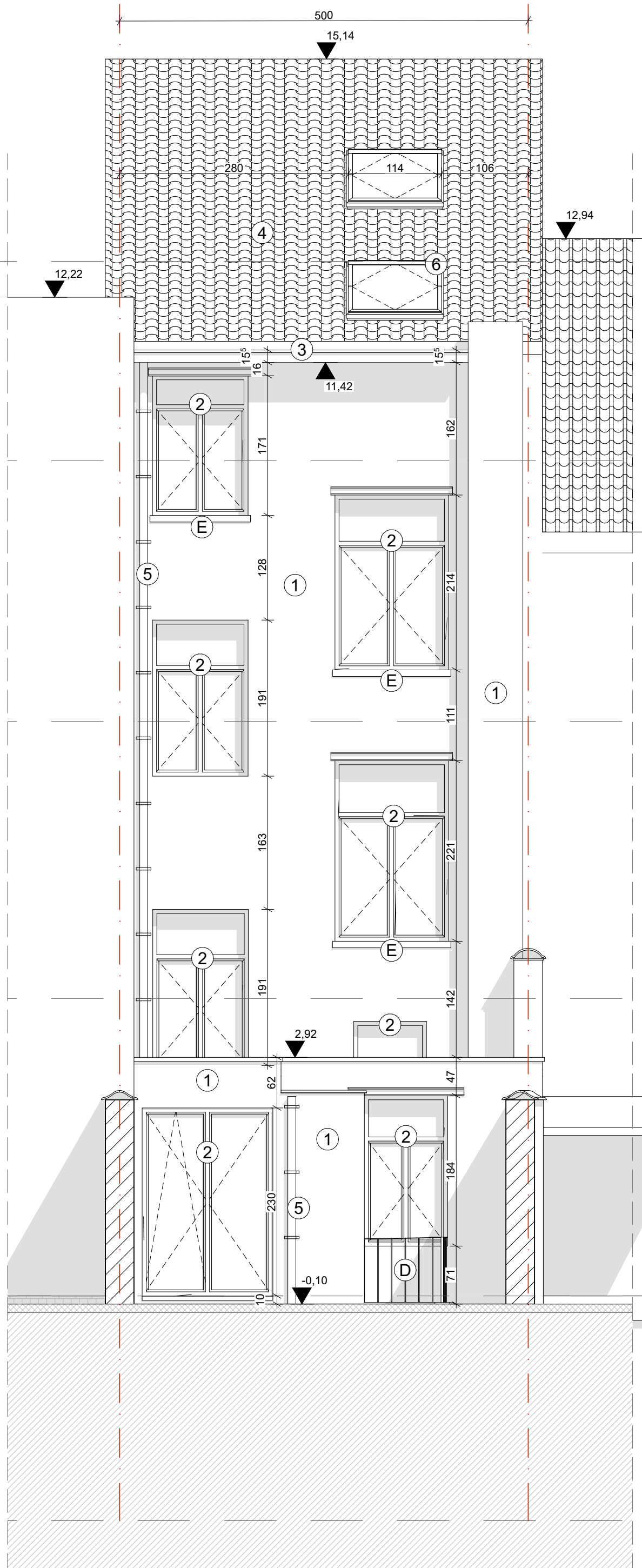
Éléments à démolir



Planchers/dalle en béton



Planchers en bois



ARCHITECTE		signature(s) arch.	
NATURE DU PROJET			
Division d'une maison de commerce en appartements			
SITUATION DU PROJET		Adresse : Rue Docteur Elie Lambotte n°200 Commune : 1030 Schaerbeek Provinces : Bruxelles-Capitale Capekey : 21902A0221/00A002 Réf. cadastrale : Division 2 Section A n°221a2	
MAÎTRE DE L'OUVRAGE		signature(s) M.O.	
INGENIEUR	PEB	CSS	GEOMETRE
DATE : 05-07-2025 DOSSIER N° : 036-LAM		Situation Projetée	Elévations - Coupes
			5 Total : 5
DESTINATION PLANS			
G.O. <input type="checkbox"/> PARACH. <input type="checkbox"/> TECH. <input type="checkbox"/> ESQU. <input type="checkbox"/> APS <input type="checkbox"/> APD <input type="checkbox"/> PU <input checked="" type="checkbox"/> EXE <input type="checkbox"/> AS BUILT <input type="checkbox"/>			
MODIFICATIONS			
n° date objet			
1 22/04/2024 Précisions des plans suite à l'avis de dossier incomplet du 21/04/2024 Serv.Urba. de Schaerbeek			
2 16/09/2024 Modification des plans suite à l'avis de dossier incomplet du 12/09/2024 Serv.Urba. de Schaerbeek			
3 22/05/2025 Modification des plans suite à l'avis de la CC du 10/04/2025 - Art 126 M.O.			
COMPLÉMENTS À CHARGE ENTREPRISE(S)			
• toutes les cotes et niveaux doivent être vérifiés sur chantier par l'entrepreneur qui fait écho des éventuels écarts auprès de l'architecte avant exécution.			
• seuls les documents graphiques repris comme « plans d'exécution » peuvent servir à la réalisation des travaux, tout en étant cependant complétés des mesures, descriptifs des travaux, fiches techniques des matériaux, études spécifiques d'ingénieur ou techniques (électrical, chauffage, ventilation, ...). En cas de confrontation de documents, les entreprises en fait écho au bureau d'architecture via courriel, après téléphonique ou en cours de chantier et ce préalablement à toute exécution.			
• ensemble des entreprises actives sur chantier s'engageant à contracter, selon législation en vigueur au début de leurs travaux, toutes assurances nécessaires à couvrir leurs activités. Chaque entreprise en fait preuve auprès du Maître de l'ouvrage et du bureau d'architecture préalablement au début de leur intervention par transmission des documents utiles. L'entreprise défaillante en ce sens endosse toutes responsabilités des erreurs commises par ses soins. Chaque entrepreneur fait état de ces directives auprès de ses sous-traitants.			
ENTREPRISE(S)		demandé par :	
représentée par :		représentée par :	
		représentée par :	